



DIRECȚIA CONTRACTE ȘI ACȚIONARIAT -
SERVICIUL CONTRACTĂRE ȘI ACȚIONARIAT
Str. Știrbei Vodă nr. 43
Sector 1, București
cod poștal 010103

Date de contact
T +40(21)4053535
F +40(21)3135016
www.domeniilestatului.ro

ANUNȚ PUBLICITAR

În vederea concesiunii către solicitanții declarați admiși în cadrul sesiunii 03C
a unor suprafețe de teren cu destinație agricolă, aflate în administrarea Agenției Domeniilor Statului

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c¹) din Legea nr. 268/2001, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 626/2001, cu modificările și completările ulterioare, Agenția Domeniilor Statului, cu sediul în str. Știrbei Vodă, nr. 43, sector 1 București, în calitate de concedent, organizează licitație în vederea concesiunii către solicitanții declarați admiși în cadrul sesiunii 03C a unor suprafețe de teren cu destinație agricolă, proprietate publică sau privată a statului, aflate în administrarea Agenției Domeniilor Statului.

Obiectul concesiunii îl reprezintă terenul cu destinație agricolă aflat în exploatarea următoarelor societăți comerciale:

Nr. ctr.	Suprafața oferită spre concesiune (ha)		Redevența minimă (kg grâu/ha/an)	Loc.	Județ	Data și ora desfășurării licitației	Valoarea garanției de participare (RON)	Societatea comercială pe raza căreia sunt amplasate terenurile
	agricol	neagricol						
1	46,7030	0,6798	671	Manasia	Ialomița	04.12.2023 ora 10:00	3.638,74 lei;	S.N. TUTUNUL ROMÂNESC S.A.
2	31,00	0	752	Targu Frumos, Costesti, Vanatori	Iași	05.12.2023 ora 10:00	2.700,98 lei;	S.C. AGRICOLA TÂRGU FRUMOS S.A.
3	34,83 26,86	3,19	618 671	Brădeni	Sibiu	06.12.2023 ora 10:00	38,02ha - 2.530,89 lei; 30,05 ha- 2.125,15 lei;	S.C. HÂRTIBACIU S.A. RUJA
4	13,41	0	535	Seica Mare, Sura Mare	Sibiu	07.12.2023 ora 10:00	831,24 lei;	S.C. HAPOMEX S.A. SLIMNIC



5	19,22	8,84	671	Agnita	Sibiu	08.12.2023 ora 10:00	1.596,65 lei;	S.C. AGROINDUSTRIALA AURORA S.A. AGNITA
6	50	0	549	Seaca	Teleorman	11.12.2023 ora 10:00	14,80 ha - 941,40 lei; 24,75 ha- 1.574,31 lei; 28 ha - 1.781,04 lei; 50 ha - 3.180,42 lei;	S.C. AGROMIXT S.A. TRAIAN



Notă: Nivelul redevenței pentru terenul neagrícola, respectiv: vegetație forestieră, terenuri neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producție agricolă, drumuri tehnologice și de exploatare agricolă și ape - bălți este de 100 kg grau SR EN 15587:2019/ha/an și SR 13548:2013/ha/an. Nivelul redevenței pentru terenul neagrícola, respectiv pentru terenul aferent curților construcții este variabil, fiind calculat diferențiat pe unități administrative și tipuri de unități administrative. Dacă suprafața de teren oferită la concesionare este compusă doar din teren neagrícola se va licita de la nivelul minim al redevenței pentru terenul neagrícola respectiv pentru: vegetație forestieră, terenuri neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producție agricolă, drumuri tehnologice și de exploatare agricolă, taluzuri și ape - bălți.

Durata concesiunii este de 20 de ani.

Garanția de participare se poate constitui în următoarele forme:

- virament prin ordin de plată în contul RO85TREZ7015005XXX000124 deschis la Trezorerie sector 1 București, cod fiscal 12708834;
- scrisoare de garanție bancară în favoarea Agenției Domeniilor Statului, având termen de valabilitate de 180 de zile, emisă de o bancă comercială română.

La licitație poate participa orice persoană fizică română sau care să îndeplinească condițiile de eligibilitate prevăzute de art. 4 alin. (1) lit. c¹) din Legea nr. 268/2001.

Persoanele fizice care au refuzat semnarea procesului verbal de adjudecare sau a contractului de concesiune/arendă la ședințele de negociere sau licitație organizate de A.D.S. nu vor fi acceptate la licitația pentru concesionarea terenurilor cu destinație agricolă din administrarea acesteia.

Documentul prin care se face dovada achitării garanției de participare va fi predat de către ofertanți, în original, Comisiei de licitație, în ziua desfășurării licitației.

Ofertanții rămân angajați prin termenii ofertelor depuse timp de 60 de zile de la data depunerii acestora.

Licitația va avea loc la sediul Agenției Domeniilor Statului București, din Str. Știrbei Vodă, nr. 43, sector 1, București.

Informații suplimentare se pot obține la tel 021/405.35.35, 021/405.35.45 Direcția Contracte și Acționariat - Serviciul Contractare și Acționariat din cadrul Agenției Domeniilor Statului București.

* Prezența ofertanților la locul, data și ora stabilite pentru desfășurarea licitației este obligatorie, sub sancțiunea excluderii de la licitație.