

**LACTATE NATURA S.A.**, cu sediul în Târgoviște, Bd. Independenței nr. 23, jud. Dâmbovița, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/376/1991, având CUI 912465, (denumit în continuare “Vânzătorul” sau "LACTATE NATURA S.A."), organizează la adresa din București, str. General H.M. Berthelot, nr. 84, Spațiul B, parter, Sector 1, licitație competitivă, deschisă, cu strigare (în continuare „Licitația”) pentru vânzarea activului ce include teren, clădiri și bunuri mobile, utilaje specifice unei fabrici de lactate. Bunul este situat în Municipiul Târgoviște, Bd. Independenței nr. 23, jud. Dâmbovița și este proprietatea societății LACTATE NATURA S.A.

Vânzarea se face în întregime, pentru întreg activul, astfel cum este detaliat mai jos, nu în mod individual sau fracționat.

Prima licitație ce se va desfășura în condițiile Regulamentului de licitație și a Caietului de Sarcini va avea loc în data de 22.03.2024 ora 11. Licitațiile ulterioare se vor organiza la două săptămâni, în zilele de vineri, ora 11.00.

Pentru fiecare licitație se va publica un anunț în care se va indica în mod expres data, ora și locul licitației, precum și prețul de pornire (care va fi și prețul minim de vânzare) solicitat de vânzător, stabilit conform Regulamentului de Licitație, precum și termenul limită pentru înscrierea la licitație.

La ședința de licitație se pot prezenta persoane fizice și/sau juridice care fac dovada îndeplinirii cerințelor prevăzute în Regulamentul de organizare a licitațiilor pentru valorificarea activului situat în Târgoviște, jud. Dâmbovița („Regulamentul Licitației”). Se pune la dispoziția participanților un Caiet de Sarcini ce conține prezentarea Activului și Regulamentul Licitației. Acestea sunt disponibile pe site-ul LACTATE NATURA S.A., la adresa <https://www.lactatenatura.ro>.

**Prețul de pornire al primei licitații este de 9.500.000 RON.** Se aplică TVA în funcție de dispozițiile legale, cu mențiunea că pentru această obligație fiscală se va putea aplica sistemul de taxare inversă dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de legislația în vigoare la momentul încheierii Contractului de vânzare.

**Garanția de participare la licitație este de 1.000.000 RON.**

Publicitatea pentru organizarea Licitației va cuprinde următoarele etape:

- publicarea Anunțului Licitației pe site-ul LACTATE NATURA S.A., respectiv <https://lactatenatura.ro/ro/acasa/>, pe site-ul <https://www.business-recovery.ro/vanzari/>, cel puțin într-un ziar de circulație națională/locală, respectiv pe orice altă platformă sau în orice altă modalitate considerate oportune de către Comisia de licitație;
- publicarea pe site-ul LACTATE NATURA S.A. respectiv <https://lactatenatura.ro/ro/acasa/>, a Caietului de Sarcini, a Regulamentului Licitației și a altor informații relevante legate de Activ și/sau Licitație și orice actualizări la acestea;

Persoanele interesate pot solicita clarificări, după achitarea Taxei de participare indicată în Regulamentul licitației. Răspunsurile la cererile de clarificare formulate de vor fi postate pe site-ul LACTATE NATURA S.A., la adresa <https://www.lactatenatura.ro>.

Informații suplimentare se pot optine pe adresa [office@bda.com.ro](mailto:office@bda.com.ro) , [office@lactatenatura.ro](mailto:office@lactatenatura.ro) și la telefon 021.322.03.12.